

Contributo per il sostegno al mantenimento della locazione privata “MISURA UNICA 2026”

Attività prevista	Erogazione di un contributo economico una tantum al proprietario dell'alloggio finalizzato al sostegno dell'inquilino nel mantenimento dell'alloggio in locazione.
Risorse economiche	La misura è finanziata con complessivi € 81.248,00 assegnati all'Ambito Cremonese da Regione Lombardia mediante i seguenti provvedimenti: • DGR N° 5292/2025 per € 40.624,00 • DGR N° 5855/2026 per € 40.624,00
Massimale di contributo	L'importo del contributo è quantificato in n. 3 mensilità del canone di locazione così come risultante dal contratto di locazione o successiva comunicazione scritta inerente all'adeguamento dell'importo. Il contributo non può in ogni caso superare il massimale previsto di 1.500,00 euro.
Beneficiari	Possono presentare domanda di accesso alla misura le persone in possesso dei seguenti requisiti: • residenza in uno dei comuni dell'Ambito Sociale Cremonese; • titolari di contratto di locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6. Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP), i Servizi Abitativi Transitori (SAT) e i contratti di locazione “con acquisto a riscatto”; • essere residenti nell'alloggio in locazione, con regolare contratto d'affitto registrato; • essere in possesso di attestazione ISEE in corso di validità non superiore a 26.000,00 euro; • non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione; • non essere proprietari di un alloggio che soddisfi le esigenze del nucleo familiare.
Criteri e indicatori per l'attribuzione del punteggio	I contributi saranno erogati secondo l'ordine di apposita graduatoria. Il punteggio sarà così composto: • da 1 a 50 punti sulla base del valore dell'ISEE • eventuali ulteriori 5 punti nel caso del verificarsi di una delle seguenti condizioni ◦ genitore solo con almeno un figlio minore a carico; ◦ nucleo con almeno 2 figli minori a carico; ◦ nucleo con almeno un anziano ultra-75enne; ◦ presenza nel nucleo di una persona con certificazione di invalidità inferiore al 75%.
Tempi e modalità di presentazione delle domande	Le domande potranno essere presentate dal 16 ottobre 2026 al 16 novembre 2026 mediante la compilazione del “Modulo richiesta Misura Unica 2026”. La raccolta delle domande è affidata a ciascun Comune secondo le modalità che verranno rese note mediante i canali di comunicazione istituzionali. Entro i successivi 30 giorni sarà pubblicata la graduatoria delle istanze ammesse al finanziamento. Nei successivi 45 giorni a far data dalla pubblicazione della graduatoria si procederà con l'erogazione dei contributi fino ad esaurimento fondi. Comunicazione dell'esito dell'istanza sarà fatta pervenire a mezzo mail all'indirizzo indicato nella domanda.